



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA  
DIRETORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

**5º Termo de Apostila ao Contrato nº 37/2021**, celebrado entre a **Universidade Federal de Pernambuco** e a empresa **Clóvis de Barros Lima Construções e Incorporações Ltda.**

**CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO**

O presente Termo de Apostila tem por objeto estabelecer a **repactuação** do **Contrato nº 37/2021**, exercícios 2022 e 2023, consoante Planilhas de Custos e Formação de Preços, anexas aos processos administrativos nº **23076.000216/2023-46 e 23076.098734/2022-94**, nos termos da **Cláusula 6ª** do Contrato, em conformidade com o art. 40, XI e 55, III da Lei nº 8.666/93, para contemplar os fatos geradores a seguir:

**a) Variação do Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado (INCC-M)**, divulgado pela Fundação Getúlio Vargas (FGV), acumulado em 12 meses até agosto de 2022, num total de 11,59% (onze vírgula cinquenta e nove por cento) que impacta nos valores do módulo 5 da planilha de custos – Insumos Diversos, materiais finalísticos e equipamentos para a locação com operador (item 1 do contrato), bem como dos itens 2 e 3 do contrato.

**b) Reajuste do Salário Mínimo 2023** para R\$1.302,00 (mil trezentos e dois reais), **a contar de 1º/01/2023**, estabelecido pela Medida Provisória nº 1.143 de 12/12/2022 (documento 3), incidente sobre o percentual do Adicional de Insalubridade dos postos de serviços de auxiliar de encanador, encanador, auxiliar de marceneiro, marceneiro, auxiliar de pintor, pintor, auxiliar de serralheiro e serralheiro;

**CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO**

Com a repactuação, envolvendo os exercícios 2022 e 2023, o contrato passa a ter a seguinte composição de preços:

a) No período de **11/08/2022 a 11/12/2022** – o novo valor unitário do item 1 terá a parcela mensal de **R\$839.602,58 (oitocentos e trinta e nove mil seiscentos e dois reais e cinquenta e oito centavos)**;

b) No período de **12/12/2022 a 31/12/2022** – o novo valor unitário do item 1 terá a parcela mensal de **R\$865.063,55 (oitocentos e sessenta e cinco mil sessenta e três reais e cinquenta e cinco centavos)**;

- c) A partir de **01/01/2023** – o novo valor unitário do item 1 terá a parcela mensal de **R\$868.303,99 (oitocentos e sessenta e oito mil trezentos e três reais e noventa e nove centavos)**;
- d) No período de **11/08/2022 a 17/11/2023** – o novo valor unitário do item 2 será de **R\$2.427.336,60 (dois milhões quatrocentos e vinte e sete mil trezentos e trinta e seis reais e sessenta centavos)**;
- e) No período de **11/08/2022 a 17/11/2023** – o novo valor unitário do item 3 será de **R\$167.384,65 (cento e sessenta e sete mil trezentos e oitenta e quatro reais e sessenta e cinco centavos)**;
- f) o **preço global** do contrato, considerando os três itens, no período vigente de 17/11/2022 a 17/11/2023, passa a ser de **R\$ 12.989.463,74**(doze milhões novecentos e oitenta e nove mil quatrocentos e sessenta e três reais e setenta e quatro centavos);
- g) a necessidade de **reforço orçamentário** no valor de **R\$ 370.608,48** (trezentos e setenta mil seiscentos e oito reais e quarenta e oito centavos).

**Parágrafo único.** Apesar de este instrumento indicar aporte orçamentário com respeito a todos os custos previstos na contratação repactuada e aqui se indicar o novo valor global do contrato, para fins orçamentários e de reforço de garantia, não há direito adquirido ao pagamento sem comprovação das ocorrências. Os fatos geradores não ocorridos ou as rubricas não comprovadas não comporão os pagamentos mensais, nem gerarão direito adquirido a essas verbas ao final da vigência do contrato. O contratado possui apenas mera expectativa de direitos sobre o recebimento pela prestação do serviço, de modo que, enquanto esta não se realiza e é devidamente aferida pela fiscalização, não há direito adquirido pelo seu recebimento (do anexo VII-B da IN SEGES Nº 05/2017, item 1.7, alínea b e item 1.8; art.63 da Lei nº 4.320 de 1964).

### **CLÁUSULA TERCEIRA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

Os recursos para atender as despesas previstas neste Termo de Apostila serão custeados pelo **Programa de Trabalho**: nº 12.364.5013.20RK.0026 – Funcionamento de Instituições Federais de Ensino Superior – No Estado de Pernambuco; **Fonte de Recursos**: Tesouro/Próprio; **Natureza de Despesa**: 3390.92 - Despesas de Exercícios Anteriores e 3390.39 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica, de acordo com a LOA 2023 (Lei nº 14.535, de 17/01/2023 - Publicada no DOU de 17/01/2023).

**Parágrafo único.** As despesas que ultrapassarem o exercício financeiro em curso estarão submetidas à dotação orçamentária aprovada pela respectiva Lei Orçamentária Anual.

### **CLÁUSULA QUARTA - GARANTIA**

A garantia de execução contratual, equivalente a 5% (cinco por cento) do preço global atualizado do contrato, corresponde ao valor de **R\$ 649.473,19** (seiscentos

e quarenta e nove mil quatrocentos e setenta e três reais e dezenove centavos). Este valor está coberto pela garantia ofertada pela Contratada para cobertura do Valor Global do Contrato nº 37/2021, conforme registro no 4º Termo de Apostila, assinado em 25/11/2022, no valor de **R\$ 706.972,56 (setecentos e seis mil novecentos e setenta e dois reais e cinquenta e seis centavos)**, na modalidade Seguro Garantia, através da Apólice nº 03069.2022.0099.0075.0605142.000003, endosso nº 000003, emitida em 23/11/2022 pela Pottencial Seguradora S/A, com vigência de 17/11/2021 até 20/02/2024.

#### **CLÁUSULA QUINTA - RATIFICAÇÃO**

Ficam mantidas e inalteradas todas as demais cláusulas e condições do Contrato ora apostilado, expressamente reiteradas e confirmadas pelas partes.

E, por estarem de acordo, assinam as partes o presente instrumento impresso em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Recife, 21 de Agosto de 2023

**ALFREDO  
MACEDO  
GOMES:4197  
2074415**

Assinado de forma  
digital por ALFREDO  
MACEDO  
GOMES:41972074415  
Dados: 2023.08.21  
14:24:35 -03'00'

**ALBERTO DE  
BARROS  
LIMA:18986463415**

Assinado de forma digital  
por ALBERTO DE BARROS  
LIMA:18986463415  
Dados: 2023.08.21  
09:57:44 -03'00'

#### **CONTRATANTE**

*Prof. Alfredo Macedo Gomes  
Reitor  
RG nº 2.680.490 SSP/PE*

#### **CONTRATADA**

*Sr. Alberto de Barros Lima  
Sócio-Gerente  
RG nº 1.364.304 SSP/PE*

#### **Testemunhas:**

1) Nome \_\_\_\_\_ CPF \_\_\_\_\_

2) Nome \_\_\_\_\_ CPF \_\_\_\_\_

À CGC/DLC/PROGEST

Atualizamos os valores da repactuação considerando o DOC 38.

Item do contrato	Evento	PERÍODO		QUANT. MESES	VALOR DA PARCELA ATUAL	VALOR DA PARCELA PROPOSTA	DIFERENÇA (mensal para o item 1)	DIFERENÇA ENTRE O VALOR ATUAL E PROPOSTO
		Data Inicial	Data Final					
		( A )	( B )	( C )	( D = C - B )	( E = A x D )		
1	INCC antes da renovação	11/08/2022	17/11/2022	3,20	R\$832.040,91	R\$839.602,58	R\$7.561,67	R\$24.197,34
1	INCC antes da alteração	18/11/2022	11/12/2022	0,80	R\$832.040,91	R\$839.602,58	R\$7.561,67	R\$6.049,34
1	INCC após alteração	12/12/2022	31/12/2022	0,60	R\$857.464,17	R\$865.063,55	R\$7.599,38	R\$4.559,63
1	Salário mínimo	01/01/2023	17/11/2023	10,60	R\$857.464,17	R\$868.303,99	R\$10.839,82	R\$114.902,09
2	Atualização INCC	11/08/2022	17/11/2022	-	R\$2.223.821,48	R\$2.427.336,60	-	R\$19.605,42
		18/11/2022	31/12/2022	-				R\$467,60
		01/01/2023	17/11/2023	-				R\$183.442,10
3	Atualização INCC	11/08/2022	17/11/2022	-	R\$149.999,69	R\$167.384,65	-	R\$733,18
		18/11/2022	31/12/2022	-				-
		01/01/2023	17/11/2023	-				R\$16.651,78
Reforço orçamentário total								R\$370.608,48

O reforço orçamentário é de R\$ 55.612,51 do exercício 2022 e R\$ 314.995,97 do exercício 2023. Em relação à vigência contratual, o reforço orçamentário é de R\$ 44.535,95 da vigência 17/11/2021 a 17/11/2022, **enquanto a vigência 17/11/2022 a 17/11/2023 o reforço é de R\$ 326.072,53.**

Considerando as novas datas, o preço global do contrato para a vigência 17/11/2022 a 17/11/2023 será a seguinte:

<b>Evento</b>	<b>PERÍODO</b>	<b>QUANT. DE MESES</b>	<b>VALOR MENSAL</b>	<b>VALOR POR PERÍODO</b>
<b>INCC após renovação</b>	<b>17/11/2022 a 11/12/2022</b>	0,80	839.602,58	<b>671.682,06</b>
<b>INCC após renovação</b>	<b>12/12/2022 a 31/12/2022</b>	0,60	865.063,55	<b>519.038,13</b>
<b>Salário mínimo</b>	<b>01/01/2023 a 17/11/2023</b>	10,60	868.303,99	<b>9.204.022,29</b>
<b>VALOR GLOBAL ITEM 1 APÓS A REPACTUAÇÃO</b>				<b>10.394.742,49</b>
<b>VALOR GLOBAL ESTIMADO ITEM 2 APÓS A REPACTUAÇÃO</b>				<b>2.427.336,60</b>
<b>VALOR GLOBAL ESTIMADO ITEM 3 APÓS A REPACTUAÇÃO</b>				<b>167.384,65</b>
<b>VALOR GLOBAL DO CONTRATO APÓS REPACTUAÇÃO</b>				<b>12.989.463,74</b>
<b>GARANTIA CONTRATUAL (5% DO PREÇO GLOBAL)</b>				<b>649.473,19</b>

Recife, 20 de julho de 2023

Lucas Candeia Martins  
Contador  
SIAPE 1351872



---

Emitido em 23/08/2023

**TERMO DE APOSTILA Nº 220/2023 - CGC PROGEST (12.69.11)**

**(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

*(Assinado digitalmente em 23/08/2023 17:40 )*

**CARLA NERES DE SOUZA**

*SECRETARIO EXECUTIVO*

*CGC PROGEST (12.69.11)*

*Matrícula: ###648#8*

Visualize o documento original em <http://sipac.ufpe.br/documentos/> informando seu número: **220**, ano: **2023**, tipo:  
**TERMO DE APOSTILA**, data de emissão: **23/08/2023** e o código de verificação: **543fa3f308**